



**SELARL QUECQ, SENECHAL, AMEGNIGAN,
BOSQUILLON**

**794 AVENUE JEAN JAURES
59790 RONCHIN**

**COMPTES ANNUELS
du 01/01/2018 au 31/12/2018**

Sommaire

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

BILAN	1
<i>Bilan Actif</i>	2
<i>Bilan Passif</i>	3
<i>Annexe Bilan</i>	4
COMPTE DE RESULTAT	5
<i>Compte de Résultat 1/2</i>	6
<i>Compte de Résultat 2/2 SELARL</i>	7
<i>Annexe Compte de Résultat</i>	8
DETAIL DU BILAN	9
<i>Détail Actif</i>	10
<i>Détail Passif</i>	12
DETAIL DU COMPTE DE RESULTAT	14
<i>Détail du Compte de Résultat</i>	15
ANNEXE	20
<i>Règles et méthodes comptables</i>	21
<i>Immobilisations</i>	22
<i>Amortissements</i>	23
<i>Etat des dettes à plus d'un an</i>	24
<i>Charges à payer et produits à recevoir</i>	25
<i>Charges à payer (détail)</i>	26
<i>Produits à recevoir (détail)</i>	27
<i>Charges et produits constatés d'avance</i>	28
<i>Charges constatées d'avance (détail)</i>	29
<i>Ventilation du chiffre d'affaires</i>	30
<i>Produits et charges exceptionnels</i>	31
<i>Engagements financiers donnés et reçus</i>	32
<i>Tableau des résultats sur 5 ans</i>	33
<i>Détermination du résultat fiscal</i>	34
<i>Contrôle de la couverture des fonds détenus et des disponibilités</i>	35
<i>Analyse du fonds de roulement</i>	36
<i>Origine du fonds de roulement</i>	37
<i>Tableau de renvoi pour le calcul de la valeur ajoutée</i>	38

BILAN

Bilan Actif

		31/12/2018			31/12/2017
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé					
ACTIF IMMOBILISE	Immobilisations incorporelles	2 845 742,57	1 516,96	2 844 225,61	2 845 257,07
	Immobilisations corporelles				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations, agencements	247 489,86	50 394,02	197 095,84	210 915,39
	Matériel de transport				
	Matériel de bureau et d'informatique	62 727,80	34 854,88	27 872,92	42 050,72
	Mobilier de bureau	28 778,05	3 921,41	24 856,64	23 840,44
	Immobilisations corporelles en cours				4 000,00
	Immobilisations financières	82 969,88		82 969,88	82 834,45
TOTAL (I)		3 267 708,16	90 687,27	3 177 020,89	3 208 898,07
ACTIF CIRCULANT	Stocks-et-en-cours				
	Acomptes versés sur commandes				
	Créances				
	Créances clients et comptes rattachés	115 971,98		115 971,98	124 106,10
	Créances notaires	7 230,20		7 230,20	21 661,35
	Autres créances	192 699,85		192 699,85	132 235,94
	Capital souscrit appelé, non versé				
	Valeurs mobilières de placement				
	Disponibilités				
	Etablissements autorisés	19 578 707,14		19 578 707,14	17 661 713,21
COMPTES DE REGULARISATION	A déduire : fonds détenus	(18 145 054,41)		(18 145 054,41)	(16 308 102,15)
	Autres diponibilités	200 152,20		200 152,20	118 956,79
	Charges constatées d'avance	89 213,71		89 213,71	93 689,16
	TOTAL (II)	2 038 920,67		2 038 920,67	1 844 260,40
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (III)				
Ecart de conversion actif (IV)					
TOTAL ACTIF (I + II + III + IV)		5 306 628,83	90 687,27	5 215 941,56	5 053 158,47

Bilan Passif

		31/12/2018	31/12/2017
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel	200 000,00	200 000,00
	Primes liées au capital		
	Ecart de réévaluation		
	Réserves		
	Réserves statutaires ou contractuelles	20 000,00	
	Autres réserves	313 156,98	
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	376 172,82	333 156,98
	Comptes du/des notaire(s) associés		
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
TOTAL (I)		909 329,80	533 156,98
PROVISIONS	Provisions pour risques et charges		
	TOTAL (II)		
DETTES (1)	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	3 249 663,99	3 497 733,79
	Emprunts auprès des associés		
	Emprunts et dettes financières	255 991,41	250 837,41
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	114 082,23	81 341,31
	Dettes fiscales et sociales	576 940,37	659 603,83
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Dettes notariales en concours	109 933,76	29 040,98
	Autres dettes		1 444,17
	TOTAL (III)	4 306 611,76	4 520 001,49
COMPTES DE REGUL.	Produits constatés d'avance		
	TOTAL (IV)		
	Ecart de conversion passif (V)		
TOTAL PASSIF (I + II + III + IV + V)		5 215 941,56	5 053 158,47

Annexe Bilan

	N	N-1
Renvois Bilan ACTIF Droit au bail inclus dans les Immobilisations incorporelles Part à moins d'un an des Immobilisations financières Part à plus d'un an des créances Clients et Comptes rattachés		
Renvois Bilan PASSIF Total des Dettes à plus d'un an Total des Dettes à moins d'un an Concours bancaires et soldes créditeurs de Banque inclus dans les emprunts et dettes auprès des Etablissements de crédit	2 997 372,91 1 309 238,85 4 306 611,76	3 248 585,77 1 271 415,72 4 520 001,49

COMPTE DE RESULTAT

Compte de Résultat ^{1/2}

		31/12/2018	31/12/2017
		12 mois	6 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Emol. fixes, gradués, formalités	1 134 921,30	609 618,81
	Emol. proportionnels	3 365 093,94	1 701 624,00
	Honoraires	546 355,43	279 413,69
	Emol. acquis des confrères	309 829,89	224 915,35
	Emol. acquis aux confrères	(322 204,70)	(128 352,16)
	Produits des activités annexes	11 021,97	5 325,39
	Remises accordées	(79 819,25)	(43 300,49)
	Montant net du chiffre d'affaires	4 965 198,58	2 649 244,59
	Production stockée		
	Subventions d'exploitation		
	Reprises amortissements et provisions		
	Transfert de charges	27 205,56	1 833,00
	Autres produits des gestion	12,01	0,73
	TOTAL (I)	4 992 416,15	2 651 078,32
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats		
	Variation de stock		
	Primes d'assurances	136 663,06	85 394,18
	Cotisations professionnelles obligatoires	89 294,55	44 505,44
	Autres charges externes (1)	865 939,86	405 479,56
	Impôts et taxes		
	Impôts sur rémunérations	36 753,59	40 031,03
	Autres impôts et taxes	29 847,18	157 139,00
	Rémunération du personnel	2 173 848,56	934 207,06
	Charges sociales sur rémunération du personnel	703 398,21	378 519,99
	Cotisations sociales des notaires	397 292,44	97 328,06
	Dotations aux amortissements et dépréciations	59 941,38	30 745,89
	Dotations aux provisions		
	Autres charges	22 078,16	7 186,22
	TOTAL (II)	4 515 056,99	2 180 536,43
	RESULTAT D'EXPLOITATION	477 359,16	470 541,89
	(1) Dont redevance crédit bail mobilier		
	Dont redevance crédit bail immobilier		

Compte de Résultat 2/2

		31/12/2018	31/12/2017
RESULTAT D'EXPLOITATION		477 359,16	470 541,89
PRODUITS FINANCIERS	De participations		
	D'autres valeurs mobilières		
	Autres intérêts et valeurs	79 031,41	44 287,59
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL (III)		79 031,41	44 287,59
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Intérêts et charges assimilées	41 127,29	22 848,53
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL (IV)		41 127,29	22 848,53
RESULTAT FINANCIER		37 904,12	21 439,06
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS		515 263,28	491 980,95
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital	5,34	17,62
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	TOTAL (V)	5,34	17,62
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion	4 494,80	2 095,59
	Sur opérations en capital		
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	TOTAL (VI)	4 494,80	2 095,59
RESULTAT EXCEPTIONNEL		(4 489,46)	(2 077,97)
Participation des salariés			
Impôts sur les sociétés		134 601,00	156 746,00
TOTAL DES PRODUITS		5 071 452,90	2 695 383,53
TOTAL DES CHARGES		4 695 280,08	2 362 226,55
RESULTAT DE L'EXERCICE		376 172,82	333 156,98

Annexe compte de résultat

	N	N-1
Produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs		
Charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs		
Redevances de crédit-bail mobilier incluses dans les charges d'exploitation		
Redevances de crédit-bail immobilier incluses dans les charges d'exploitation		
Rémunération des Notaires associés incluses dans les charges de personnel	816 000,00	100 926,00
Charges sociales des notaires associés incluses dans les charges personnel	397 292,44	97 328,06

DETAIL DU BILAN

Détail Actif

	01/01/2018 31/12/2018	12 mois	22/06/2017 31/12/2017	6 mois	Variations	%
Capital souscrit non appelé						
Total I - Actif Immobilisé Net	3 177 020,89	60,91	3 208 898,07	63,50	(31 877,18)	-0,99
Immobilisations incorporelles	2 844 225,61	54,53	2 845 257,07	56,31	(1 031,46)	-0,04
205100 LOGICIELS INFORMATIQUES	3 447,32	0,07	3 339,00	0,07	108,32	3,24
207000 FONDS COMMERCIAL	2 842 295,25	54,49	2 842 295,25	56,25		
280500 AMORT. LOGICIELS	(1 516,96)	-0,03	(377,18)	-0,01	(1 139,78)	-302,18
Immobilisations corporelles	249 825,40	4,79	280 806,55	5,56	(30 981,15)	-11,03
218100 AAI DIVERS	247 489,86	4,74	227 414,22	4,50	20 075,64	8,83
281810 AMORT.AAI DIVERS	(50 394,02)	-0,97	(16 498,83)	-0,33	(33 895,19)	-205,44
218300 MATERIEL BUREAU ET INFO.	62 727,80	1,20	55 327,46	1,09	7 400,34	13,38
281830 AMORT.MAT.BUREAU ET INFO.	(34 854,88)	-0,67	(13 276,74)	-0,26	(21 578,14)	-162,53
218400 MOBILIER DE BUREAU	28 778,05	0,55	24 433,58	0,48	4 344,47	17,78
281840 AMORT. MOBILIER DE BUREAU	(3 921,41)	-0,08	(593,14)	-0,01	(3 328,27)	-561,13
238000 AVANCES ET ACPTEs			4 000,00	0,08	(4 000,00)	-100,00
Immobilisations financières	82 969,88	1,59	82 834,45	1,64	135,43	0,16
271800 PARTS SOCIALES/PRETS CA	60,98		60,98			
275100 DEPOTS	3 099,46	0,06	2 964,03	0,06	135,43	4,57
275500 CAUTIONNEMENT CAISSE GAR	40 017,44	0,77	40 017,44	0,79		
275650 FGM INTERFIMO	39 792,00	0,76	39 792,00	0,79		
Total II - Actif Circulant Net	2 038 920,67	39,09	1 844 260,40	36,50	194 660,27	10,55
Créances	315 902,03	6,06	278 003,39	5,50	37 898,64	13,63
411000 CLIENTS DEBITEURS	115 971,98	2,22	124 106,10	2,46	(8 134,12)	-6,55
461100 NOTAIRES PART DEBITEURS	7 230,20	0,14	21 661,35	0,43	(14 431,15)	-66,62
401123 FRS DEBITEURS LIES COMPTES CLI	1 712,10	0,03			1 712,10	
401300 FOURNISSEURS DEBITEURS	2 216,10	0,04	4 446,67	0,09	(2 230,57)	-50,16
436201 MALADIE FL	1 100,00	0,02	1 100,00	0,02		
436203 MALADIE FH	6 611,00	0,13	13 608,00	0,27	(6 997,00)	-51,42
436204 MALADIE MS	6 321,00	0,12	13 318,00	0,26	(6 997,00)	-52,54
436301 URSSAF FL	4 098,00	0,08	31 809,00	0,63	(27 711,00)	-87,12
436303 URSSAF FQH			18 576,00	0,37	(18 576,00)	-100,00
436304 URSSAF MS			31 183,00	0,62	(31 183,00)	-100,00
442000 COMPTES HYPOTHEQUES DEBIT			8 612,08	0,17	(8 612,08)	-100,00
442201 SPF DEBIT	848,76	0,02			848,76	
444000 IMPOT SOCIETE	137 138,00	2,63			137 138,00	
445860 TVA S/ FACT. NON PARVENUES	15 707,42	0,30	6 367,38	0,13	9 340,04	146,69
445861 TVA RECUP/EMOL DUS PAR CONFRER	16 947,47	0,32	3 215,81	0,06	13 731,66	427,00
Disponibilités	1 633 804,93	31,32	1 472 567,85	29,14	161 237,08	10,95
542100 CDC CLIENTS	11 518 009,20	220,82	9 762 233,39	193,19	1 755 775,81	17,99
542200 CDC CONSIGNATION	8 059 123,81	154,51	7 898 789,24	156,31	160 334,57	2,03
530000 CAISSE	1 574,13	0,03	690,58	0,01	883,55	127,94
442110 ENREGISTREMENT SUR BORDEREAU	(125,00)		(1 019,00)	-0,02	894,00	87,73
442120 ENREGISTREMENT/ETAT	(10 425,00)	-0,20	(9 700,00)	-0,19	(725,00)	-7,47
442202 SPF CREDIT	(17 282,31)	-0,33			(17 282,31)	
442210 HYPOTHEQUES CREDIT	(14,00)		(4 141,23)	-0,08	4 127,23	99,66
442900 COMPTES HYPOTHEQUES CREDIT			(567,92)	-0,01	567,92	100,00
442600 PRELEVEMENT LIBERATOIRE	(646,15)	-0,01	(370,30)	-0,01	(275,85)	-74,49
411200 CLIENTS CREDITEURS	(18 058 475,36)	-346,2	(16 253 083,47)	-321,6	(1 805 391,89)	-11,11
411400 CLIENTS COMPTES A REGULARISER	(43 265,00)	-0,83			(43 265,00)	
414110 CLIENTS COMPTE ATTENTE			(33 551,58)	-0,66	33 551,58	100,00
401122 FOURNISSEURS LIES CPTES CLIENT	(14 821,59)	-0,28	(5 668,65)	-0,11	(9 152,94)	-161,47
512100 CDC OFFICE			58 348,92	1,15	(58 348,92)	-100,00
512110 CDC OFFICE SEL	157 146,73	3,01	7 764,20	0,15	149 382,53	N/S

Détail Actif

		01/01/2018 31/12/2018		12 mois	22/06/2017 31/12/2017		6 mois	Variations		%
512210	CIC SELARL	5 366,72		0,10	1 430,74		0,03	3 935,98	275,10	
512220	BSD				6 082,11		0,12	(6 082,11)	-100,00	
512230	CREDIT AGRICOLE	260,59			259,21		0,01	1,38	0,53	
512250	LCL	16 558,16		0,32	23 274,35		0,46	(6 716,19)	-28,86	
518720	INTERETS COUR. A RECEVOIR	20 820,00		0,40	21 797,26		0,43	(977,26)	-4,48	
Charges constatées d'avance		89 213,71		1,71	93 689,16		1,85	(4 475,45)	-4,78	
486000	CCA	89 213,71		1,71	93 689,16		1,85	(4 475,45)	-4,78	
Total du Bilan Actif		5 215 941,56		100,00	5 053 158,47		100,00	162 783,09	3,22	

Détail Passif

	01/01/2018 31/12/2018	12 mois	22/06/2017 31/12/2017	6 mois	Variations	%
Total I - Passif Capitaux Propres	909 329,80	17,43	533 156,98	10,55	376 172,82	70,56
Capital social	200 000,00	3,83	200 000,00	3,96		
101300 CAPITAL	200 000,00	3,83	200 000,00	3,96		
Réserves	333 156,98	6,39			333 156,98	
106100 RESERVE LEGALE	20 000,00	0,38			20 000,00	
106800 AUTRES RESERVES	313 156,98	6,00			313 156,98	
Résultat de l'exercice	376 172,82	7,21	333 156,98	6,59	43 015,84	12,91
Total II - Passif Total Provisions						
Total III - Passif Total des dettes	4 306 611,76	82,57	4 520 001,49	89,45	(213 389,73)	-4,72
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	3 249 663,99	62,30	3 497 733,79	69,22	(248 069,80)	-7,09
164210 EMPRUNT CIC	133 059,29	2,55	169 373,21	3,35	(36 313,92)	-21,44
164211 EMPRUNT LCL	3 115 526,48	59,73	3 327 170,42	65,84	(211 643,94)	-6,36
168840 INTERETS COURUS/EMPRUNTS	1 078,22	0,02	1 190,16	0,02	(111,94)	-9,41
Emprunts et dettes financières divers	255 991,41	4,91	250 837,41	4,96	5 154,00	2,05
455010 C/C QUECQ D'HENRIPRET	62 769,62	1,20	61 137,04	1,21	1 632,58	2,67
455020 C/C M SENECHAL	55 141,67	1,06	60 068,51	1,19	(4 926,84)	-8,20
455030 C/C AMENIGAN-MELARD	69 150,21	1,33	65 000,00	1,29	4 150,21	6,38
455040 C/C BOSQUILLON DE JENLIS	68 929,91	1,32	64 631,86	1,28	4 298,05	6,65
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	114 082,23	2,19	81 341,31	1,61	32 740,92	40,25
401000 FOURNISSEURS	16 337,71	0,31	39 337,04	0,78	(22 999,33)	-58,47
408100 FOURN FACT NON PARVENUES	97 744,52	1,87	42 004,27	0,83	55 740,25	132,70
Dettes fiscales et sociales	576 940,37	11,06	659 603,83	13,05	(82 663,46)	-12,53
428200 DETTES PROV. / CONGES PAYES	110 280,17	2,11	94 000,00	1,86	16 280,17	17,32
431100 URSSAF	35 611,00	0,68	36 895,00	0,73	(1 284,00)	-3,48
431510 CRPCEN S/APPT	70 315,09	1,35			70 315,09	
431520 COT CRPCEN SUR EMOL	70 508,81	1,35			70 508,81	
435100 CRPCEN COT/APPTS			73 515,00	1,45	(73 515,00)	-100,00
435200 CRPCEN COT/EMOLUMENTS			57 090,00	1,13	(57 090,00)	-100,00
436800 ORG SOCIAUX CHARGES A PAYER			44 794,00	0,89	(44 794,00)	-100,00
437200 MCEN	3 517,44	0,07	2 491,00	0,05	1 026,44	41,21
437300 CAISSE RETRAITE			98,40		(98,40)	-100,00
437730 OPCA PL SECTION NOTARIALE	20 950,73	0,40	21 792,77	0,43	(842,04)	-3,86
437740 PART EFFORT CONSTRUCT	5 731,00	0,11	11 340,11	0,22	(5 609,11)	-49,46
437750 MEDECINE DU TRAVAIL	1 243,17	0,02	648,86	0,01	594,31	91,59
437760 AGEFIPH	3 600,00	0,07			3 600,00	
437770 ASSUR GROUPE DU PERSONNEL	2 987,14	0,06	2 896,18	0,06	90,96	3,14
438200 CHARG.SOC. / CONGES A PAYER	50 542,08	0,97	44 180,00	0,87	6 362,08	14,40
438600 CHARGES A PAYER			6 000,00	0,12	(6 000,00)	-100,00
438710 IJ MALADIE	6 844,62	0,13			6 844,62	
444000 IMPOT SOCIETE			132 839,00	2,63	(132 839,00)	-100,00
445500 TVA A DECAISSER	163 931,00	3,14	81 988,00	1,62	81 943,00	99,95
445510 TVA A DECAISSER SCP			27 703,51	0,55	(27 703,51)	-100,00
447110 CET CVAE CFE	21 998,00	0,42			21 998,00	
447200 TAXE APPRENTISSAGE	8 880,12	0,17	4 644,00	0,09	4 236,12	91,22
448600 ETAT CHARGES A PAYER			16 688,00	0,33	(16 688,00)	-100,00
Dettes notaires en cours	109 933,76	2,11	29 040,98	0,57	80 892,78	278,55
461200 NOTAIRES PARTICIP CREDIT	108 715,92	2,08	29 040,98	0,57	79 674,94	274,35

Détail Passif

		01/01/2018 31/12/2018	12 mois	22/06/2017 31/12/2017	6 mois	Variations	%
461300	CONSEIL SUPERIEUR NOTARIAT	97,53				97,53	
461420	LSN PREVOYANCE	1 120,31 0,02				1 120,31	
Autres dettes				1 444,17 0,03		(1 444,17)	-100,00
466420	LSN PREVOYANCE			1 444,17 0,03		(1 444,17)	-100,00
Total IV - Passif Total des régularisations							
TOTAL V - Ecart de conversion passif							
Total du Bilan Passif		5 215 941,56 100,00		5 053 158,47 100,00		162 783,09	3,22

DETAIL DU COMPTE DE RESULTAT

Détail du Compte de Résultat

	01/01/2018 31/12/2018	12 mois	22/06/2017 31/12/2017	6 mois	Variations	%
Produits d'exploitation	4 992 416,15	N/S	2 651 078,32	795,74	2 341 337,83	88,32
Montant net du chiffre d'affaires	4 965 198,58	N/S	2 649 244,59	795,19	2 315 953,99	87,42
Emoluments fixes	1 134 921,30	301,70	609 618,81	182,98	525 302,49	86,17
706110 EMOLUMENTS FIXES - ACTES	68 745,84	18,28	30 713,70	9,22	38 032,14	123,83
706120 EMOLUMENTS FIXES-FORMALITES	1 071 995,53	284,97	581 868,29	174,65	490 127,24	84,23
706129 ECRETEMENT SUR EMOL FORM	(5 820,07)	-1,55	(2 963,18)	-0,89	(2 856,89)	-96,41
Emoluments proportionnels	3 365 093,94	894,56	1 701 624,00	510,76	1 663 469,94	97,76
706201 EMOLUMENTS VENTE-ANCIEN	1 985 168,32	527,73	1 010 626,29	303,35	974 542,03	96,43
706202 EMOLUMENTS VENTE-VEFA ET NEUF	622 089,32	165,37	163 180,02	48,98	458 909,30	281,23
706204 EMOLUMENTS CT MARIAGE	7 890,13	2,10	2 692,62	0,81	5 197,51	193,03
706206 EMOLUMENTS PARTAGES	149 343,21	39,70	92 276,46	27,70	57 066,75	61,84
706208 EMOLUMENTS PROP. DIVERS	6 385,34	1,70	3 817,08	1,15	2 568,26	67,28
706209 EMOLUMENTS ECRETES			(1 337,53)	-0,40	1 337,53	100,00
706212 EMOLUMENTS DONATIONS	43 983,36	11,69	27 283,37	8,19	16 699,99	61,21
706213 EMOL DONATION ENTRE EPUX	47 211,70	12,55			47 211,70	
706215 EMOLUMENTS PRETS			129 303,51	38,81	(129 303,51)	-100,00
706219 EMOLUMENTS ECRETES	(3 089,22)	-0,82			(3 089,22)	
706221 MAINLEVEE	29 453,06	7,83			29 453,06	
706241 AUTRES EMOL.DROIT FAMILLE	2 998,86	0,80	2 985,34	0,90	13,52	0,45
706242 DROIT DE LA FAMILLE			92 028,48	27,62	(92 028,48)	-100,00
706243 CERTIFICAT ATTESTATION PTE	185 246,99	49,25			185 246,99	
706244 DECLARATION SUCCESSION	249 177,95	66,24	108 800,04	32,66	140 377,91	129,02
706245 DECLARATION SUCCESSION			26 926,48	8,08	(26 926,48)	-100,00
706246 LIQUIDATION DE COMMUNAUTE	2 325,08	0,62	1 789,67	0,54	535,41	29,92
706247 EMOLUMENTS SUCCESSION	17 496,31	4,65	14 863,63	4,46	2 632,68	17,71
706280 EMOLUMENTS BAUX	19 413,53	5,16			19 413,53	
706281 MAINLEVEES			9 764,98	2,93	(9 764,98)	-100,00
706282 EMOLUMENTS BAUX			16 623,56	4,99	(16 623,56)	-100,00
Honoraires	546 355,43	145,24	279 413,69	83,87	266 941,74	95,54
706406 HONORAIRES TRANSACTION	15 704,25	4,17	600,00	0,18	15 104,25	N/S
706407 HONORAIRES NEG0 VENTES	188 437,50	50,09	107 579,17	32,29	80 858,33	75,16
706408 HONORAIRES NEGOCIATION BAUX	11 326,26	3,01	16 023,06	4,81	(4 696,80)	-29,31
706421 HON ART 4 VTE FOND COMM	7 591,59	2,02	522,94	0,16	7 068,65	N/S
706422 HONORAIRES BAUX SECT LIB	52 979,95	14,08	31 562,16	9,47	21 417,79	67,86
706423 CONTRATS DE SOCIETE	27 819,13	7,40	8 979,66	2,70	18 839,47	209,80
706430 HONOR.DROITS DE RECETTES	126 189,80	33,55	68 300,43	20,50	57 889,37	84,76
706440 HONORAIRES EXPERTISES	14 934,78	3,97	6 404,41	1,92	8 530,37	133,20
706451 CONSEIL PATRIMONIAL	53 068,35	14,11			53 068,35	
706452 CONSULTATIONS DETACHABLES			21 473,72	6,45	(21 473,72)	-100,00
706470 AUTRES CONSULTATIONS JUR ET FI	48 303,82	12,84	17 968,14	5,39	30 335,68	168,83
Emoluments acquis des confrères	309 829,89	82,36	224 915,35	67,51	84 914,54	37,75
706810 EMOLUMENTS RECUS DES CONFRERES	309 829,89	82,36	224 915,35	67,51	84 914,54	37,75
Emoluments acquis aux confrères	(322 204,70)	-85,65	(128 352,16)	-38,53	(193 852,54)	-151,03
706900 EMOLUMENTS DUS AUX CONFRERES	(322 204,70)	-85,65	(128 352,16)	-38,53	(193 852,54)	-151,03
Produits des activités annexes	11 021,97	2,93	5 325,39	1,60	5 696,58	106,97
708511 COT CRPCEN/EMOL REMIS	3 192,78	0,85	1 732,04	0,52	1 460,74	84,34
708513 RETENUE AIDE NOTARIAT RUR	2 856,37	0,76	1 030,33	0,31	1 826,04	177,23
708540 REMBT DE FRAIS ART 34	7,62				7,62	
708541 REMBT DEBOURS INFOGREFFE	4 839,35	1,29	2 542,19	0,76	2 297,16	90,36
708542 REMBT CHRONOPOST	20,83	0,01	20,83	0,01		
708560 REMBT FRAIS RENSEIGNEMENT	73,39	0,02			73,39	
708580 RBT ASSURANCES	31,63	0,01			31,63	

Détail du Compte de Résultat

	01/01/2018 31/12/2018	12 mois	22/06/2017 31/12/2017	6 mois	Variations	%
Remises accordées	(79 819,25)	-21,22	(43 300,49)	-13,00	(36 518,76)	-84,34
709611 REMISES/EMOL FIXES CLIENTS	(4 329,58)	-1,15	(1 790,23)	-0,54	(2 539,35)	-141,84
709615 REMISES EMOL FORM PARENTS-COLL	(921,76)	-0,25	(5 746,96)	-1,73	4 825,20	83,96
709622 REMISES EMOL PROP CLIENTS	(66 786,56)	-17,75	(23 967,62)	-7,19	(42 818,94)	-178,65
709626 REMISES EMOL PROP COLLAB PAR C	(7 488,63)	-1,99	(11 795,68)	-3,54	4 307,05	36,51
709641 REMISES S HONORAIRES CLTS	(292,72)	-0,08			(292,72)	
Transfert de charges	27 205,56	7,23	1 833,00	0,55	25 372,56	N/S
791100 TRANSFERTS CHARGES D'EXPL	12 683,73	3,37	1 833,00	0,55	10 850,73	591,97
791600 TRANSFERTS DE CHARGES ASS.	14 521,83	3,86			14 521,83	
Autres produits de gestion courante	12,01		0,73		11,28	N/S
758000 PRODUITS DIV DE GESTION COURAN	11,73		0,73		11,00	N/S
758100 OPCA PL RBT FRAIS STAGE	0,28				0,28	
Charges d'exploitation	4 515 056,99	N/S	2 180 536,43	654,51	2 334 520,56	107,06
Primes d'assurances	136 663,06	36,33	85 394,18	25,63	51 268,88	60,04
616100 ASSUR MULTIRISQUES	1 400,18	0,37			1 400,18	
616200 ASSUR R.C.	90 502,61	24,06	46 761,76	14,04	43 740,85	93,54
612510 CREDIT BAIL MAT TRANSPORT	3 734,25	0,99	15 794,92	4,74	(12 060,67)	-76,36
631800 AUTRES TAXES & IMPOTS	5,52				5,52	
616300 ASSUR MATERIEL TRANSPORT	7 595,21	2,02	4 273,14	1,28	3 322,07	77,74
616400 ASSUR RISQUES D'EXPLOIT	6 991,96	1,86	5 318,52	1,60	1 673,44	31,46
616600 ASSUR GROUPE EMPRUNTEURS	6 714,00	1,78	2 797,50	0,84	3 916,50	140,00
616810 ASSUR GROUPE DU PERSONNEL	10 316,64	2,74	5 531,44	1,66	4 785,20	86,51
616820 ASSUR LSN ABS COLLAB	9 402,69	2,50	4 916,90	1,48	4 485,79	91,23
Cotisations professionnelles obligatoires	89 294,55	23,74	44 505,44	13,36	44 789,11	100,64
628100 COTISATIONS DIVERS	460,00	0,12	40,00	0,01	420,00	N/S
628110 COT CHAMBRE & CONSEIL REG	18 719,55	4,98	10 005,42	3,00	8 714,13	87,09
628111 COT CRIDON	20 745,13	5,51	10 294,49	3,09	10 450,64	101,52
628130 COT CONSEIL SUP NOTARIAT	34 170,89	9,08	16 623,24	4,99	17 547,65	105,56
628140 COTIS GARANTIE COLLECTIVE	15 198,98	4,04	7 542,29	2,26	7 656,69	101,52
Autres charges externes	865 939,86	230,20	405 479,56	121,71	460 460,30	113,56
606101 EAUX	716,31	0,19	564,94	0,17	151,37	26,79
606102 ELECTRICITE	10 201,31	2,71	5 846,29	1,75	4 355,02	74,49
606103 GAZ	6 219,04	1,65	2 241,19	0,67	3 977,85	177,49
606300 FOURN ENTR & PETIT EQUIPT	4 298,06	1,14	3 986,35	1,20	311,71	7,82
606400 FOURNITURES DE BUREAU	30 796,60	8,19	12 082,62	3,63	18 713,98	154,88
611020 TRAITEMENT INFORMATIQUE	16 950,00	4,51			16 950,00	
611200 PREST EXT DIV	19 226,33	5,11			19 226,33	
613200 LOYER ETUDE	140 125,00	37,25	72 491,77	21,76	67 633,23	93,30
613510 LOC MATERIEL TRANSPORT	56 467,67	15,01	12 452,06	3,74	44 015,61	353,48
613520 LOCATION CANON	33 545,04	8,92	17 176,19	5,16	16 368,85	95,30
613560 LOCATION INST TELEPHON	7 053,96	1,88	3 624,29	1,09	3 429,67	94,63
613570 LOCATION MAT INFORMATIQUE	28 020,00	7,45	14 280,00	4,29	13 740,00	96,22
613580 LOCATION ESPACE INTERNET	815,14	0,22	285,83	0,09	529,31	185,18
614000 CHARGES LOCATIVES	11 240,03	2,99	7 180,00	2,16	4 060,03	56,55
615200 ENTRETIEN LOCAUX	120 951,04	32,15	46 006,57	13,81	74 944,47	162,90
615300 NETTOYAGE LOCAUX	8 024,80	2,13	4 368,22	1,31	3 656,58	83,71
615500 ENTR.REP/BIENS MOBI ET INFO	83,25	0,02			83,25	
615510 ENTR REPAR MAT TRANSPORT	15 266,63	4,06	1 271,03	0,38	13 995,60	N/S
615610 MAINT LOGICIEL DIVERS	22 793,66	6,06	11 149,85	3,35	11 643,81	104,43
615621 MAINT COPIEURS SHARP	12 842,75	3,41	8 372,70	2,51	4 470,05	53,39
615640 MAINT TELEPHONE TAN	1 443,75	0,38			1 443,75	
615660 TELESURVEILLANCE	1 965,08	0,52	931,24	0,28	1 033,84	111,02

Détail du Compte de Résultat

		01/01/2018 31/12/2018	12 mois	22/06/2017 31/12/2017	6 mois	Variations	%
618100	DOCUMENTATION ABONNEMENTS	1 296,35	0,34	1 317,72	0,40	(21,37)	-1,62
618300	DOCUMENTATION TECHNIQUE	14 347,11	3,81	7 118,91	2,14	7 228,20	101,54
618500	COLLOQUES SEMINAIRES	350,00	0,09			350,00	
618600	CONGRES			2 077,55	0,62	(2 077,55)	-100,00
611300	JOURNEE FORMATION	5 290,00	1,41	3 614,00	1,08	1 676,00	46,38
622600	HONORAIRES	100 473,23	26,71	55 002,00	16,51	45 471,23	82,67
622700	FRAIS ACTES ET CONTENTIEUX	242,81	0,06	505,75	0,15	(262,94)	-51,99
622750	INTERFIMMO COM CAUTION	5 085,00	1,35	2 542,00	0,76	2 543,00	100,04
623000	RELATIONS PUBLIQUES	550,00	0,15	275,00	0,08	275,00	100,00
623100	PUBLICITE ANNONCES PRESSE	10 898,29	2,90	5 999,30	1,80	4 898,99	81,66
623800	POURBOIRES DONS COURANTS	10,00				10,00	
623900	CADEAUX RELATIONS PUBLIQUES	27 840,91	7,40	21 537,12	6,46	6 303,79	29,27
625100	VOYAGES & DEPLACEMENTS	16 253,46	4,32	13 422,72	4,03	2 830,74	21,09
625101	CARBURANT FL			216,18	0,06	(216,18)	-100,00
625102	CARBURANT FH	2 096,19	0,56	1 868,45	0,56	227,74	12,19
625103	CARBURANT MS	3 379,40	0,90	1 440,84	0,43	1 938,56	134,54
625104	CARBURANT VEHIC SOCIETE	1 533,96	0,41	1 136,41	0,34	397,55	34,98
625105	CARBURANT VAM	2 937,86	0,78	880,85	0,26	2 057,01	233,53
625106	CARBURANT ADJ	2 523,35	0,67	1 351,06	0,41	1 172,29	86,77
625600	MISSIONS	634,29	0,17	349,18	0,10	285,11	81,65
625700	RECEPTIONS	16 831,72	4,47	9 383,03	2,82	7 448,69	79,38
626100	AFFRANCHISSEMENTS	48 092,58	12,78	27 232,98	8,17	20 859,60	76,60
626500	TELEPHONE TELEGRAMME	6 843,67	1,82	3 452,40	1,04	3 391,27	98,23
626531	TELEPHONE LIGNE ADSL	183,97	0,05	284,72	0,09	(100,75)	-35,39
626532	TEL DEPOT REQUIS INSC RAD INT	4 955,90	1,32	1 962,35	0,59	2 993,55	152,55
626533	INTERNET	8 836,18	2,35	8 803,83	2,64	32,35	0,37
626534	TELEPHONE PORTABLE	2 874,11	0,76	1 899,68	0,57	974,43	51,29
626535	TELEPHONE LIGNE MDEM	245,14	0,07	162,24	0,05	82,90	51,10
626536	TELEPHONE PASSERELLE GSM	3 404,17	0,90	1 147,87	0,34	2 256,30	196,56
626537	TELEPHONE LIGNE ALARME	611,22	0,16	390,00	0,12	221,22	56,72
626538	INFOGREFFE	5 730,22	1,52	2 176,21	0,65	3 554,01	163,31
626539	ADSN TELERECQUISITION DEPOTS	16 396,00	4,36			16 396,00	
626540	PERVAL UNITES CONNEXION	1 344,00	0,36	496,00	0,15	848,00	170,97
626541	ADSN DEMANDES ETAT CIVIL	2 842,69	0,76	1 034,15	0,31	1 808,54	174,88
626542	ADSN FCDDV	148,65	0,04			148,65	
626800	FRAIS DIVERS POSTAUX	1 482,00	0,39	756,00	0,23	726,00	96,03
627800	FRAIS BANCAIRES	329,98	0,09	1 331,92	0,40	(1 001,94)	-75,23
Impôts et taxes		66 600,77	17,70	197 170,03	59,18	(130 569,26)	-66,22
631200	TAXE APPRENTISSAGE	8 880,12	2,36	4 644,00	1,39	4 236,12	91,22
633310	OPCA PL FORMATION CONT	20 950,90	5,57	11 669,97	3,50	9 280,93	79,53
633390	FINANCEMENT T.HANDICAPES	1 191,68	0,32	2 500,00	0,75	(1 308,32)	-52,33
633410	EFFORT CONSTRUCTION	5 730,89	1,52	3 073,06	0,92	2 657,83	86,49
633803	CSG FH			5 040,00	1,51	(5 040,00)	-100,00
633804	CSG MS			5 040,00	1,51	(5 040,00)	-100,00
633805	CSG VAM			4 032,00	1,21	(4 032,00)	-100,00
633806	CSG ADJ			4 032,00	1,21	(4 032,00)	-100,00
635150	CET CVAE CFE	28 411,00	7,55	11 416,00	3,43	16 995,00	148,87
635140	TAXES/VEHICUL.DE SOCIETES	1 431,00	0,38	1 613,00	0,48	(182,00)	-11,28
635400	DROITS ENREG ET TIMBRE ETUDE			144 110,00	43,26	(144 110,00)	-100,00
637800	AUTRES IMPOTS TAXE ET VERSEMENT	5,18				5,18	
Salaires et traitements		2 173 848,56	577,89	934 207,06	280,41	1 239 641,50	132,69
641130	REMIN NOT SAL CRPCEN	133 170,10	35,40			133 170,10	
641110	APPTS BRUTS REG CRPCEN	1 172 652,40	311,73	682 906,38	204,98	489 746,02	71,71
641141	REMUNERATION NOT ASS FQH	204 000,00	54,23	63 000,00	18,91	141 000,00	223,81
641142	REMUNERATION NOT ASS MS	204 000,00	54,23	63 000,00	18,91	141 000,00	223,81
641143	REMUNERATION NOT ASS VAM	204 000,00	54,23	50 400,00	15,13	153 600,00	304,76
641144	REMUNERATION NOT ASS ADJ	204 000,00	54,23	50 400,00	15,13	153 600,00	304,76
641190	INDEMNITES JOURN RECUES	4 556,25	1,21	(4 556,32)	-1,37	9 112,57	200,00
641260	CONGES ACQUIS AU PERSONNEL	16 280,17	4,33	29 057,00	8,72	(12 776,83)	-43,97
641300	PRIMES, GRATIFICATIONS	14 825,00	3,94			14 825,00	

Détail du Compte de Résultat

		01/01/2018 31/12/2018	12 mois	22/06/2017 31/12/2017	6 mois	Variations	%
641500	INDEMNITES LICENCIEMT	16 364,64	4,35			16 364,64	
Autres charges sociales		703 398,21	186,99	378 519,99	113,62	324 878,22	85,83
645100	COT URSSAF	149 283,17	39,68	76 991,58	23,11	72 291,59	93,90
645200	RISQUE CHIRURGICAL & MAL	6 582,18	1,75	2 361,31	0,71	4 220,87	178,75
645300	CNRO RETRAITE COT	90,56	0,02	72,16	0,02	18,40	25,50
645510	CRPCEN/APPTS COT	384 329,57	102,17	199 580,49	59,91	184 749,08	92,57
645520	CRPCEN/EMOL COT	201 854,81	53,66	103 626,00	31,10	98 228,81	94,79
645580	CRPCEN/EMOL RECUS CONFR	12 393,17	3,29	8 996,65	2,70	3 396,52	37,75
645590	CRPCEN/EMOL DUS AUX CONFR	(12 888,14)	-3,43	(5 134,11)	-1,54	(7 754,03)	-151,03
645600	CHARGES SOC / CONGES ACQUIS	6 362,08	1,69	13 657,00	4,10	(7 294,92)	-53,42
647500	MEDECINE DU TRAVAIL	4 472,81	1,19	2 275,91	0,68	2 196,90	96,53
649000	CICE	(49 082,00)	-13,05	(23 907,00)	-7,18	(25 175,00)	-105,30
Cotisations sociales des notaires		397 292,44	105,61	97 328,06	29,21	299 964,38	308,20
646130	FH COT CAISSE RETRAITE	46 874,92	12,46	23 437,38	7,03	23 437,54	100,00
646140	MS COT CAISSE RETRAITE	46 052,56	12,24	23 035,60	6,91	23 016,96	99,92
646150	VAM COT CAISSE RETRAITE	44 394,24	11,80	11 234,58	3,37	33 159,66	295,16
646160	ADJ COT CAISSE RETRAITE	44 379,24	11,80	11 234,58	3,37	33 144,66	295,02
646230	FH COT ASSUR MALADIE	2 902,00	0,77	4 095,00	1,23	(1 193,00)	-29,13
646240	MS. COT ASSUR MALADIE	2 902,00	0,77	4 095,00	1,23	(1 193,00)	-29,13
646250	VAM COTIS MALADIE	855,00	0,23	3 276,00	0,98	(2 421,00)	-73,90
646260	ADJ COTIS MALADIE	837,00	0,22	3 276,00	0,98	(2 439,00)	-74,45
646330	FH COT A.F.	63 045,00	16,76	3 308,00	0,99	59 737,00	N/S
646340	MS - COT. AF	62 064,00	16,50	3 308,00	0,99	58 756,00	N/S
646350	VAM COT URSSAF	25 723,00	6,84	2 646,00	0,79	23 077,00	872,15
646360	ADJ COTIS. URSSAF	25 600,00	6,81	2 646,00	0,79	22 954,00	867,50
646800	FH COT MAL INV DECES CH	11 604,15	3,08			11 604,15	
646830	MS COT MAL INV DECES CH	11 604,15	3,08			11 604,15	
646850	VAM COT CHAMBRE MAL ET INV D	5 317,98	1,41	867,96	0,26	4 450,02	512,70
646860	ADJ COT CHAMBRE MAL ET INV D	3 137,20	0,83	867,96	0,26	2 269,24	261,45
Dotations aux amortissements		59 941,38	15,93	30 745,89	9,23	29 195,49	94,96
681110	DOT.AMORT.IMMO.INCORPORE.	1 139,78	0,30	377,18	0,11	762,60	202,18
681120	DOT.AMORT.IMMO.CORPORELL.	58 801,60	15,63	30 368,71	9,12	28 432,89	93,63
Autres charges de gestion courante		22 078,16	5,87	7 186,22	2,16	14 891,94	207,23
658100	CHARGES DIV.GEST.COURANTE	3 099,32	0,82	1,56		3 097,76	N/S
654100	PERTES/CREANCES IRRECOURV	12 475,58	3,32	5 340,55	1,60	7 135,03	133,60
654400	PERTES CR IRERCOUV EX ANT	6 503,26	1,73	1 844,11	0,55	4 659,15	252,65
Résultat d'exploitation		477 359,16	126,90	470 541,89	141,24	6 817,27	1,45
Produits financiers		79 031,41	21,01	44 287,59	13,29	34 743,82	78,45
Autres intérêts et valeurs		79 031,41	21,01	44 287,59	13,29	34 743,82	78,45
763200	INT DES COMPTES BANCAIRES	79 014,60	21,00	44 094,98	13,24	34 919,62	79,19
763300	INT PARTS SOCIALES	1,38				1,38	
768100	AUTRES PRODUITS FINANCIERS	15,43		192,61	0,06	(177,18)	-91,99
Charges financières		41 127,29	10,93	22 848,53	6,86	18 278,76	80,00
Intérêts financiers et charges assimilées		41 127,29	10,93	22 848,53	6,86	18 278,76	80,00
661100	INT DES EMPRUNTS & DETTES	41 108,12	10,93	22 848,53	6,86	18 259,59	79,92
661600	CHARGES D'INTERETS	19,17	0,01			19,17	
Résultat financier		37 904,12	10,08	21 439,06	6,44	16 465,06	76,80

Détail du Compte de Résultat

	01/01/2018 31/12/2018	12 mois	22/06/2017 31/12/2017	6 mois	Variations	%
Résultat courant avant impôts	515 263,28	136,98	491 980,95	147,67	23 282,33	4,73
Produits exceptionnels	5,34		17,62	0,01	(12,28)	-69,69
Produits exceptionnels sur opérations en capital	5,34		17,62	0,01	(12,28)	-69,69
778800 PRODUITS EXCEPT DIVERS	5,34		17,62	0,01	(12,28)	-69,69
Charges exceptionnelles	4 494,80	1,19	2 095,59	0,63	2 399,21	114,49
Charges exceptionnelles sur opération de gestion	4 494,80	1,19	2 095,59	0,63	2 399,21	114,49
678100 AUTRES CHARGES EXCEPTION.	292,35	0,08	2 095,59	0,63	(1 803,24)	-86,05
671200 CHARGES EXCEP. / OP.GESTION	328,00	0,09			328,00	
671800 CHARGES EXCEP. / OP.GESTION	3 874,45	1,03			3 874,45	
Résultat exceptionnel	(4 489,46)	-1,19	(2 077,97)	-0,62	(2 411,49)	-116,05
Impôts sur les sociétés	134 601,00	35,78	156 746,00	47,05	(22 145,00)	-14,13
695000 IMPOT SOCIETE	134 601,00	35,78	156 746,00	47,05	(22 145,00)	-14,13
Résultat de l'exercice	376 172,82	100,00	333 156,98	100,00	43 015,84	12,91

ANNEXE

Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels sont établis dans le respect du principe de prudence conformément aux hypothèses de base suivantes :

- continuité de l'exploitation
- indépendance des exercices

La comptabilité de l'Etude est établie en conformité avec l'arrêté du 22 juillet 1988 abrogeant l'arrêté du 2 janvier 1978, relatif à la normalisation comptable dans les études de notaires.

Les éléments de l'actif immobilisé sont comptabilisés à leur coût d'acquisition.

Leurs amortissements sont calculés selon le mode linéaire ou dégressif, en fonction des possibilités offertes par la réglementation fiscale.

La durée d'amortissement des biens a été définie en fonction de leur durée de vie, à savoir :

- | | |
|--|--------------|
| - logiciels | 3 ans L |
| - installations, agencements, aménagements | 5 à 10 ans L |
| - matériel de bureau et informatique | 3 à 10 ans L |

Informations complémentaires pour donner l'image fidèle

L'Etude s'est conformée aux obligations comptables édictées par le nouveau plan comptable notarial en respectant le principe de "dettes engagées et créances acquises".

La contribution sociale généralisée et la contribution au remboursement de la dette sociale non déductibles, ont été comptabilisées au débit du compte courant du notaire (norme du conseil supérieur du notariat).

Crédit Impôt Compétitivité Emploi

La base totale est de 818 030 €, soit un crédit d'impôt total de 49 082 €, comptabilisé au crédit des charges de personnel.

Immobilisations

		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2018
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres	2 845 634,25		108,32			2 845 742,57
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	2 845 634,25		108,32			2 845 742,57
CORPORELLES	Terrains						
	Constructions sur sol propre						
	sur sol d'autrui						
	instal. agencet aménagement						
	Instal technique, matériel outillage industriels	227 414,22		20 075,64			247 489,86
	Autres : Instal., agencet, aménagement divers						
	Matériel de transport	79 761,04		11 744,81			91 505,85
	Matériel de bureau, mobilier						
Emballages récupérables et divers							
Immobilisations en cours	4 000,00				4 000,00		
Avances et acomptes							
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	311 175,26		31 820,45		4 000,00	338 995,71
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations						
	Autres titres immobilisés	60,98					60,98
	Prêts et autres immobilisations financières	82 773,47		135,43			82 908,90
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	82 834,45		135,43			82 969,88
TOTAL		3 239 643,96		32 064,20		4 000,00	3 267 708,16

Amortissements

		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2018
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Autres	377,18	1 139,78		1 516,96
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	377,18	1 139,78		1 516,96
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre				
	sur sol d'autrui				
	instal. agencement aménagement				
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres instal., agencement, aménagement divers	16 498,83	33 895,19		50 394,02
	Matériel de transport				
	Matériel de bureau, mobilier	13 869,88	24 906,41		38 776,29
	Emballages récupérables et divers				
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES		30 368,71	58 801,60		89 170,31
TOTAL		30 745,89	59 941,38		90 687,27

La part à plus d'un an des dettes mentionnées au bilan s'analyse de la manière suivante :

24

Charges à payer

	31/12/2018	31/12/2017	Variations	%
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 078,22	1 190,16	(111,94)	
Emprunts et dettes financières divers				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	97 744,52	42 004,27	55 740,25	132,7
Dettes fiscales et sociales	167 666,87	160 868,00	6 798,87	4,23
Dettes fournisseurs d'immobilisation				
Autres dettes				
TOTAL	266 489,61	204 062,43	62 427,18	-45,30

Produits à recevoir

	31/12/2018	31/12/2017	Variations	%
Créances rattachées à des participations				
Autres immobilisations financières				
Autres créances clients				
Autres créances	38 950,00	131 391,26	(92 441,26)	-70,36
TOTAL	38 950,00	131 391,26	(92 441,26)	-70,36

Charges à payer (détail)

au 31/12/2018

Libellé	Montant
INTERETS COURUS SUR PRET	1 078
FOURNISSEURS FACTURES NON PARVENUES	97 745
PROVISION CP	110 280
CHARGES / PROVISION CP	50 542
IJ MALADIE	6 845
Totalisation	266 490

Produits à recevoir (détail)
au 31/12/2018

Libellé	Montant
MALADIE FL	1 100
MALADIE FH	6 611
MALADIE MS	6 321
URSSAF FL	4 098
INTERETS COURUS A RECEVOIR	20 820
Totalisation	38 950

Charges constatées d'avance

	31/12/2018	31/12/2017	Variations %
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION	89 213,71	93 689,16	(4 475,45) -4,78
Charges constatées d'avance - FINANCIERES			
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES			
TOTAL	89 213,71	93 689,16	(4 475,45) -4,78

Produits constatés d'avance

	31/12/2018	31/12/2017	Variations %
Produits constatés d'avance - EXPLOITATION			
Produits constatés d'avance - FINANCIERS			
Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS			
TOTAL			

Charges constatées d'avance (détail)

au 31/12/2018

Détail des charges constatées d'avance	Période		Exploitation	Financières	Exceptionnelles
	début	fin			
CCA CRIDON 2019			10 373		
CCA OVH ACCES VPS CLOUD			99		
CCA MIN.NOT MODUL EXPERT 04/03/18-03/03/			58		
CCA - REPROTHEQUE CONTRAT 27718 01/12-28			250		
CCA - REPROTHEQUE CONTRAT 27718 01/12-28			436		
CCA ASSUR PEUGEOT 01/07/18 - 30/06/19			522		
CCA EFL 10/18 A 09/19			166		
CCA MONITEUR AUTOMOBILE 01/04/18 - 30/03			40		
CCA VOIX DU NORD			912		
CCA REVUE FIDUCIAIRE 01/04/18 - 31/03/19			65		
CCA EFL MEMENTO GESTION IMMO 2019			125		
CCA - INTERFIMMO 22/06/2032			68 641		
CCA CLUB 41			275		
CCA SFR MOBILE			95		
CCA LIGNE MODEM			34		
CCA - REPROTHEQUE LOC 01/12/18 - 28/02/1			7 124		
Totalisation			89 214		

Ventilation du chiffre d'affaires

	Détail	Total
Emol. fixes, gradués, formalités	1 134 921,30	
Emol. proportionnels	3 365 093,94	
Honoraires	546 355,43	
Emol. acquis des confrères	309 829,89	
Emol. acquis aux confrères	(322 204,70)	
Produits des activités annexes	11 021,97	
Remises accordées	(79 819,25)	
		4 965 198,58

Produits exceptionnels

31/12/2018	
PRODUITS EXCEPTIONNELS DIVERS	5,34
TOTAL	5,34

Charges exceptionnelles

31/12/2018	
PENALITES ET AMENDES FISCALES	328,00
CHARGES EXCEPTIONNELLES / OPERATIONS DE GESTION ET COMPTES CLIENTS	4 166,80
TOTAL	4 494,80

Engagements financiers

31/12/2018	Engagements financiers donnés	Engagements financiers reçus
Effets escomptés non échus		
Avals, cautions et garanties		
Engagements de crédit-bail		
Engagements en pensions, retraite et assimilés		
Autres engagements INTERETS SUR EMPRUNT DONT 223 196.01 € A PLUS D'UN AN	261 161,07	
	261 161,07	
Total des engagements financiers (1)	261 161,07	
(1) Dont concernant : Les dirigeants Les filiales Les participations Les autres entreprises liées		

Tableau des résultats et autres éléments caractéristiques

				31/12/2017	31/12/2018
CAPITAL SOCIAL EN FIN D'EXERCICE				200 000,00	200 000,00
OPERATIONS & RESULTATS DE L'EXERCICE					
Chiffre d'affaires hors taxes :					
- Emoluments				2 369 830,90	4 418 843,15
- Honoraires				279 413,69	546 355,43
Total				2 649 244,59	4 965 198,58
Résultat avant impôts, participations dotations aux amorts et prov.				520 648,87	570 715,20
Impôts sur les bénéfices				156 746,00	134 601,00
Participation des salariés					
Résultat après impôts, participation, dotations aux amorts et provisions				333 156,98	376 172,82
PERSONNEL					
Effectif moyen				29	33
Effectif au 31 décembre					
Cadres				9	11
Techniciens				22	22
Employés				3	2
Frais de personnel				1 211 801,05	2 061 246,77
INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES					
Effectif moyen des associés					
Valeur ajoutée				2 113 865,41	3 873 301,11
Exédent brut d'exploitation				506 640,27	532 161,13

Détermination du résultat fiscal

SELARL	
RESULTAT COMPTABLE avant charges professionnelle personnelles	376 172,82
Charges professionnelles personnelles	
RESULTAT COMPTABLE A REPARTIR	376 172,82
REINTEGRATIONS / DEDUCTIONS	
Charges professionnelles personnelles	
Part privée Véhicule	
AMENDES	328,00
TVS	1 431,00
LOYERS NON DEDUCTIBLES	34 967,34
CICE	(49 082,00)
IS	134 601,00
Arrondis	
RESULTAT FISCAL DE L'ETUDE	498 418,16
Charges professionnelles déductibles	
RESULTAT FISCAL DU NOTAIRE	498 418,16
Plus value à long terme	
BASE NETTE IMPOSABLE	498 418,16

Tableau de contrôle de la couverture des fonds détenus et des disponibilités

Libellé	Numéros des comptes	Montant
A - ENCAISSE REGLEMENTEE		
Caisse	53	1 574,13
Chèques à encaisser	541	
C.D.C. Comptes de disponibilités courantes	5421	11 518 009,20
C.D.C. Compte de dépôts obligatoires - consignation (art. 15)	5422	8 059 123,81
Autres établissements bancaires	5423	
Chèques postaux	544	
A		19 578 707,14
B - FONDS DETENUS		
Comptes clients créditeurs :		
Cumul des soldes créditeurs	41c (sauf 4141/2)	(18 101 740,36)
Comptes à régulariser	4141c	
Intérêts C.D.C. à répartir	4142c	
Autres tiers créditeurs :		
1. Etat - Impôts et Taxes recouvrables sur des tiers :		
Enregistrement	44211c	(125,00)
Enregistrement sur états	44212c	(10 425,00)
Conservation des hypothèques	4422c	(17 296,31)
Timbres par machine	44232c	
Timbres sur états périodiques	44233c	
Prélèvement libératoire	4426c	(646,15)
Autres droits	4428c	
2. Autres tiers crédités par le débit des comptes clients :		
Fournisseurs liés aux comptes clients	40112c à 40119c	(14 821,59)
B		(18 145 054,41)
C - COUVERTURE DES FONDS DETENUS	C	A + B
		1 433 652,73
D - TOTAL DES DISPONIBILITES DE L'OFFICE		
Chèques à encaisser aux comptes de l'office	511	
Comptes bancaires de l'office	51 (sauf 511)	200 152,20
D		200 152,20
E - VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	E	50 + 59
F - TRESORERIE	F	C + D + E
		1 633 804,93

Analyse du fonds de roulement

Libellé	Numéros des comptes	Montant
F - TRESORERIE	F	C + D + E
		1 633 804,93
G - ACTIFS CIRCULANT (Autre que trésorerie)		
En-cours de prestations	3	
Créances client et comptes rattachés (débiteurs)	41d + 491	115 971,98
Créances notaires en participation	461d + 496	7 230,20
Associés comptes-courant débiteurs	455d	
Enregistrements et hypothèques	442d	848,76
Comptes d'attente	(1)	
Comptes d'abonnement de charges	48d	89 213,71
Autres créances	(2)	191 851,09
	G	405 115,74
H - DETTES A COURT TERME (Autres que fonds détenus B)		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	40c (sauf 40112c)	(114 082,23)
Dettes sociales	(3)	(221 309,00)
Dettes fiscales	(4)	(194 809,12)
Dettes notaires en participation	461c	(109 933,76)
Dettes organismes professionnels	466c	
Autres dettes à court terme	46c (sauf 461c,466c)	
	H	(640 134,11)
K - TRESORERIE MOINS DETTES A COURT TERME	K	F + H
		993 670,82
I - AUTRES PASSIFS		
Dettes pour congés payés, charges sociales comprises	4282c + 4382c	(160 822,25)
Comptes d'abonnement de charges	48c	
Associés - comptes courants créditeurs	455c	(255 991,41)
	I	(416 813,66)
J - FONDS DE ROULEMENT		G + K + I
		981 972,90

(1) 455 (sauf 455,456) + 47 + 49 (sauf 491,496)

(2) 40d + 42d + 43d + 44d (sauf 442d) + 46d (sauf 461d) + 52 + 54 (sauf 541,5421,5422) + 55+ 56 + 57 + 58

(3) 42c (sauf 4282c) + 43c (sauf 4382c)

(4) 44c (sauf 44211c, 44212c, 44232c, 44233c, 4426c, 4428c)

Origine du fonds de roulement

Libellé	Numéros des comptes	Montant
L - RESSOURCES		
CAPITAUX PROPRES		
Capital et réserves	10 (sauf 107 à 109)	(533 156,98)
moins : Associés, capital souscrit non appelé	109	
Associés, opérations sur capital	456	
Report à nouveau	11	
Associés : comptes bloqués	162	
Subventions d'investissement	13	
Provisions réglementées	14	
Provisions pour risques et charges	15	
	L1	(533 156,98)
CAPITAUX EMPRUNTES		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits	164 + 1688	(3 249 663,99)
Emprunts et dettes financières diverses	(1)	
	L2	(3 249 663,99)
	L	(3 782 820,97)
O - AUTRES RESSOURCES		
Résultat de l'exercice	+ 120 ou - 129	(376 172,82)
Comptes de prélèvement des notaires associés	107	
Compte de prélèvement du notaire	108	
	O	(376 172,82)
M - EMPLOIS PERMANENTS		
Immobilisations incorporelles	20 + 237	2 845 742,57
moins : Amortissements et provisions	280 + 290	(1 516,96)
Immobilisations corporelles	455c21 + 23 (sauf 237)	338 995,71
moins : Amortissements et provisions	281 + 291 + 293	(89 170,31)
Immobilisations financières	26 + 27	82 969,88
moins : Amortissements et provisions	296 + 297	
	M	3 177 020,89
N - FONDS DE ROULEMENT	N	(981 972,90)

(1) 161 + 163 + 165 + 166 + 167 + 168 (sauf 1688) + 169 + 17 + 18

Tableau de renvoi pour le calcul de la valeur ajoutée et de l'excédent brut d'exploitation

Libellé	N	N-1
I - Production		
Emoluments fixes, gradués et de formalités	1 134 921,30	609 618,81
Emoluments proportionnels	3 365 093,94	1 701 624,00
Honoraires	546 355,43	279 413,69
Emoluments acquis des confrères	309 829,89	224 915,35
Emoluments acquis aux confrères	(322 204,70)	(128 352,16)
Produits des activités annexes	11 021,97	5 325,39
Remises accordées aux entreprises	(79 819,25)	(43 300,49)
Production stockée		
TOTAL Production	4 965 198,58	2 649 244,59
II - Consommations en provenance des Tiers		
Achats		
Variation de stocks		
Primes d'assurances	136 663,06	85 394,18
Cotisations professionnelles obligatoires	89 294,55	44 505,44
Autres charges externes	865 939,86	405 479,56
TOTAL Consommations	1 091 897,47	535 379,18
III - Valeur Ajoutée (I - II)	3 873 301,11	2 113 865,41
IV - A ajouter		
Subventions d'exploitation		
TOTAL A ajouter		
V - A déduire		
Impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations	36 753,59	40 031,03
Autres impôts, taxes et versements assimilés	29 847,18	157 139,00
Rémunération du personnel	2 173 848,56	934 207,06
Charges sociales sur rémunération du personnel	1 100 690,65	475 848,05
TOTAL A déduire	3 341 139,98	1 607 225,14
VI - Exédent Brut d'Exploitation	532 161,13	506 640,27